

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 30
по ул. Шоссе Metallургов г. Челябинска,
проводимого в форме заочного голосования
с 11 мая 2007 г. по 16 мая 2007.

Общая площадь дома 2756,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений 1562,1 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 789,9 кв. м., что составило 50,5 %

Инициатор собрания Грачева Р.И. – собственник кв. 25 дома № 30 по ул. Шоссе Metallургов, общей площадью 33,6 кв.м. на основании Свидетельства о государственной регистрации права 74АА № 654755 от 166085

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-5».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Грачевой Л.В.:

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-5":

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-5"

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-5», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

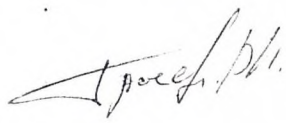
По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 789,9 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания
Грачева Р.И. кв. 15

Дата составления протокола



«16» мая 2007 г.